

COMUNE DI MONTEDORO - PROVINCIA DI CALTANISSETTA
UNITA' OPERATIVA N. 4

DETERMINAZIONE N. 79 DEL 17/10/18

OGGETTO: Alloggio comunale sito in via Saint Nicolas n. 11 assegnato al signor Nugara Calogero. Presa atto della richiesta di vendita in favore del coniuge sig.ra Falcone Giuseppina.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
DELL'UFFICIO TECNICO

VISTA la legge 8.6.1990, n. 142, come recepita con la legge regionale n. 48 del 1991;

VISTO lo statuto del Comune;

VISTO il D.L.vo 3.2.1993, n. 29 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO il D.L.vo 18.8.2000, n. 267;

VISTO il vigente regolamento comunale di contabilità;

VISTO l'art. 6 della legge 15.5.1997, n. 127 e successive modifiche ed integrazioni, come recepito dall'art. 2 della L. R. 7.9.1998, n. 23;

VISTO il regolamento comunale sull'organizzazione degli uffici e dei servizi e sulle attribuzioni di responsabilità gestionali, che è stato approvato dal consiglio comunale con atto n. 24 del 19.6.1996, esecutivo e pubblicato a norma di legge;

VISTO il provvedimento sindacale n. 30 del 3.03.1997 con cui il sottoscritto è stato nominato responsabile dei servizi assegnati all'unità operativa n. 4 di cui alla tabella "A" allegata a detto regolamento comunale sull'organizzazione dei servizi;

VISTO l'art. 6 della legge 15.5.1997, n. 127 recepito dall'art. 2 della L. R. n. 23/98 e gli artt. 15 e 17 del citato regolamento e rilevato che gli stessi precisano ed elencano le attribuzioni dei detti responsabili dei servizi e degli uffici, tra i quali rientra l'adozione del presente atto;

VISTO, altresì, il provvedimento sindacale n. 80 del 30.06.2009 con il quale il sottoscritto è stato nominato responsabile dei servizi ai sensi dell'art. 6 della legge 15.5.1997, n. 127, come recepito dall'art. 2 della legge regionale n. 23/1998;

VISTA la legge regionale 8.1.1996, n. 4, come modificata ed integrata con la successiva legge regionale 6.4.1996, n. 22;

Considerato che è stato assegnato in locazione un alloggio comunale al signor Nugara Calogero, composto da n. 5 vani, sito al 1° piano, lato destro della scala nel fabbricato di via Saint Nicolas n. 11;

Vista la deliberazione G.M. n. 11 del 16/04/2015, di approvazione dello schema di contratto preliminare di compravendita per gli immobili già concessi in locazione;

Visto il contratto preliminare di compravendita in data 8/10/2015, che stabilisce che il signor Nugara Calogero dovrà pagare al Comune la somma complessiva di € 49.377,00 in 180 rate mensili di € 268,80 e che l'atto di compravendita sarà stipulato al completamento dei pagamenti;

Vista la nota assunta al prot. 6088 dell'11.09.2018, con la quale il signor Nugara Calogero richiede che le restanti rate da pagare siano versate dal proprio coniuge Falcone Giuseppina, appartenente al medesimo nucleo familiare, alla quale effettuare a fine pagamento la vendita del predetto alloggio per l'intera quota;

DETERMINA

1. Prendere atto della richiesta in data 10.09.2018 del signor Nugara Calogero, assunta al prot. n. 6088 dell'11.09.2018;
2. Stabilire che la vendita dell'alloggio comunale sarà effettuata al saldo dell'intera somma di € 49.377,00, da versare in 180 rate mensili di € 268,80, con le modalità stabilite nel predetto preliminare di vendita del 8/10/2015, in favore della sig.ra Falcone Giuseppina, nata a Montedoro il 4.01.1974, c.f. : FLC GPP 74°44F489B, per l'intera quota;

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
(F.to Sciandra Roasrio)

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE N°

Copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on line il giorno _____ e vi rimarrà per giorni 15 consecutivi.

Montedoro, li _____

IL MESSO COMUNALE
F. to Tulumello

IL SEGRETARIO COMUNALE
